

## النخيل مكة المكرمة

## للبيع

م	رقم البلك	رقم القطعة	المساحة	الاستخدام	شمالاً	طول	جنوباً	طول	شرقاً	طول	غرباً	طول	حالة القطعة	ملاحظة
1	20	231	354.36	سكني	شارع عرض 15م	19.5	القطعة رقم 232	19.5	القطعة رقم 229	18.04	القطعة رقم 233	18.3	مستوية	
2	8	87	402.62	سكني	شارع عرض 15م	12.53	القطعة رقم 86	30.31	شارع عرض 15م	15.46	أرض فضاء	28.31	متداخلة*	متداخلة مع المخطط المجاور
3	39	465	376.21	سكني	القطعة رقم 463	6.66	شارع عرض 15م	22.39	المتبقي من القطعة 465 يليها من عرض 6م وتتم الحد للقطعة 466	33.5	القطعة رقم 464	25	متداخلة*	متداخلة مع المخطط المجاور
4	16	184	405.71	سكني	القطعة رقم 223	25	القطعة رقم 182	25	القطعة رقم 183	16.23	شارع عرض 26.71م شمالاً 20.00م جنوباً	16.23	جبلية	الإفراغ بعد تطبيق الاشتراطات المطلوبة من أمانة العاصمة المقدسة
5	37	430	683.19	سكني	شارع عرض 15م	24.68	القطعة رقم 431	27.34	شارع عرض 15م	26.21	القطعة رقم 432	25	جبلية	الإفراغ بعد تطبيق الاشتراطات المطلوبة من أمانة العاصمة المقدسة
6	37	431	672.87	سكني	القطعة رقم 430	27.34	شارع عرض 15م	23.45	شارع عرض 15م	26.5	القطعة رقم 433	25	جبلية	الإفراغ بعد تطبيق الاشتراطات المطلوبة من أمانة العاصمة المقدسة
7	37	432	550	سكني	شارع عرض 15م	22	القطعة رقم 433	22	القطعة رقم 430	25	القطعة رقم 434	25	جبلية	الإفراغ بعد تطبيق الاشتراطات المطلوبة من أمانة العاصمة المقدسة
8	37	436	550	سكني	شارع عرض 15م	22	جار	22	القطعة رقم 434	25	القطعة رقم 437	25	جبلية	الإفراغ بعد تطبيق الاشتراطات المطلوبة من أمانة العاصمة المقدسة
9	40	470	489.57	سكني	شارع عرض 15م	19.77	القطعة رقم 471	17	القطعة رقم 472	23.77	القطعة رقم 468	23.73	جبلية	الإفراغ بعد تطبيق الاشتراطات المطلوبة من أمانة العاصمة المقدسة
10	40	472	440.32	سكني	شارع عرض 15م	18.63	القطعة رقم 473	17	القطعة رقم 474	22.35	القطعة رقم 471 وتماثل الحد للقطعة رقم 470	29.92	جبلية	الإفراغ بعد تطبيق الاشتراطات المطلوبة من أمانة العاصمة المقدسة
11	40	474	334.97	سكني	شارع عرض 15م	17.71	القطعة رقم 475	17	القطعة رقم 476	17.42	القطعة رقم 472	22.35	جبلية	الإفراغ بعد تطبيق الاشتراطات المطلوبة من أمانة العاصمة المقدسة
12	37	433	541.12	سكني	القطعة رقم 432	22	شارع عرض 15م وتم الحد للقطعة رقم 433	22.43	القطعة رقم 431	25	القطعة رقم 435	22.49	جبلية متداخلة	متداخلة مع المخطط المجاور والإفراغ بعد تطبيق الاشتراطات المطلوبة من أمانة العاصمة المقدسة
13	37	435	408.88	سكني	القطعة رقم 434	22	المتبقي من القطعة 435 يليه شارع عرض 15م	23.34	القطعة رقم 433	22.49	جار	14.68	جبلية متداخلة	متداخلة مع المخطط المجاور والإفراغ بعد تطبيق الاشتراطات المطلوبة من أمانة العاصمة المقدسة
14	37	437	548.76	سكني	شارع عرض 15م	22	أرض جبلية وتم الحد للقطعة رقم 437	22.16	القطعة رقم 436	24.75	القطعة رقم 438	24.06	جبلية متداخلة	متداخلة مع المخطط المجاور والإفراغ بعد تطبيق الاشتراطات المطلوبة من أمانة العاصمة المقدسة
15	37	438	424.71	سكني	شارع عرض 15م	22.14	المتبقي من القطعة رقم 438 يليه جار	23.34	القطعة رقم 436	24.06	القطعة رقم 439	14	جبلية متداخلة	متداخلة مع المخطط المجاور والإفراغ بعد تطبيق الاشتراطات المطلوبة من أمانة العاصمة المقدسة
16	37	439	188.37	سكني	شارع عرض 15م	22.21	المتبقي من القطعة رقم 439	23.34	القطعة رقم 437	14	جار	3.13	جبلية متداخلة	متداخلة مع المخطط المجاور والإفراغ بعد تطبيق الاشتراطات المطلوبة من أمانة العاصمة المقدسة

**القطع المتداخلة:** حسب ملاحظات المخطط المعتمد يسمح للمالك بالبيع وان لا يتم البناء عليها الا بعد استكمال بقية اجزاءها من مالك الارض المجاورة عند تخطيطها واعتمادها وذلك بالاتفاق مع المجاورين حسب الانظمة كما يسمح للمالك البناء عليها في حالة استيفاء اشتراطات رخص البناء على اجزاء القطع الشواطير الخاصة بها.

**آلية البيع** يقدم عرض للشراء موجه لسعادة الأمين العام للجنة المساهمات العقارية يشتمل على :

صورة هوية الوكيل وأرقام التواصل  
- إن وجدت -

في حال كان مقدم الطلب وكيل  
فيلزمه إحضار وكالة تخوله حق الشراء

صورة هوية المشتري  
وأرقام التواصل

شيك مصدق باسم لجنة المساهمات  
العقارية بمبلغ 5% من القيمة الاجمالية

يسقط حق الشفعة لمن لم يتقدم  
خلال موعد الشراء المحدد .

من رسا عليه البيع وجب عليه سداد  
التمن فوراً .

صورة السجل التجاري في حال كانت  
مؤسسة أو شركة .